

**DODATOK č. 4**  
**k nájomnej zmluve uzavretej dňa 29. novembra 2002**

**I.**  
**Zmluvné strany**

**1. Prenajíateľ:**                   **Obec BYSTRICĀNY**  
Mirka Nešpora 1/17  
972 45 Bystričany  
IČO: 00318019, DIČ: 2021211632  
zastúpená starostom obce Mgr. Filipom, Lukáčom  
*ako prenajíateľ (ďalej len „prenajíateľ“) na jednej strane*

a

**2. Nájomca:**                   **Miroslav Mendel**, nar.: ..... , RČ: .....  
**Jana Mendelová**, rod. v ..... nar. .... , RČ: .....  
obidvaja trvale bytom ..... Bystričany  
*ako nájomcovia (ďalej len „nájomcovia“) na druhej strane*

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 29. novembra 2002 sa mení dodatkom č. 4 nasledovne:

**- bod IV. Výška a splatnosť nájomného a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu:**

*ods. 2 znie:*   Nájomcovia sa zaväzujú platiť nájomné vo výške 168,48 eur mesačne počínajúc platbou nájomného na mesiac február 2020.

*ods. 5 znie:*   Nájomcovia sú povinní platiť nájomné a zálohové úhrady na plnenia poskytované s užívaním bytu, **spolu mesačne vo výške 281,48 Eur** vopred do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca a to vlastníkovi bytu Obci Bystričany. Ak nájomca nezaplatí nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu do 5 dní po jej splatnosti, je povinný zaplatiť správcovi bytu poplatok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 4 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden obdrží prenajíateľ a jeden nájomcovia. Zmluvné strany si Dodatok č. 4 prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

Bystričany, dňa **- 8 -01- 2020** .....

Bystričany, dňa **- 8 -01- 2020** .....

Prenajíateľ:

Nájomcovia:



.....  
Mgr. Filip Lukáč, starosta obce

.....  
Miroslav Mendel

.....  
Jana Mendelová